

the OUTDOOR

# HER OES.

edition .23

DE | NL

— CONTRACT

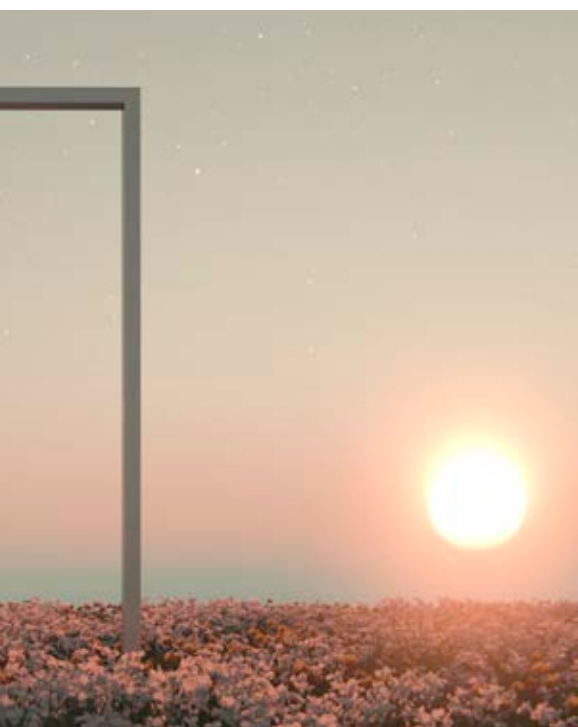


corradi.eu

**Corradi**  
OUTDOOR LIVING SPACE



# ABOUT CORRADI

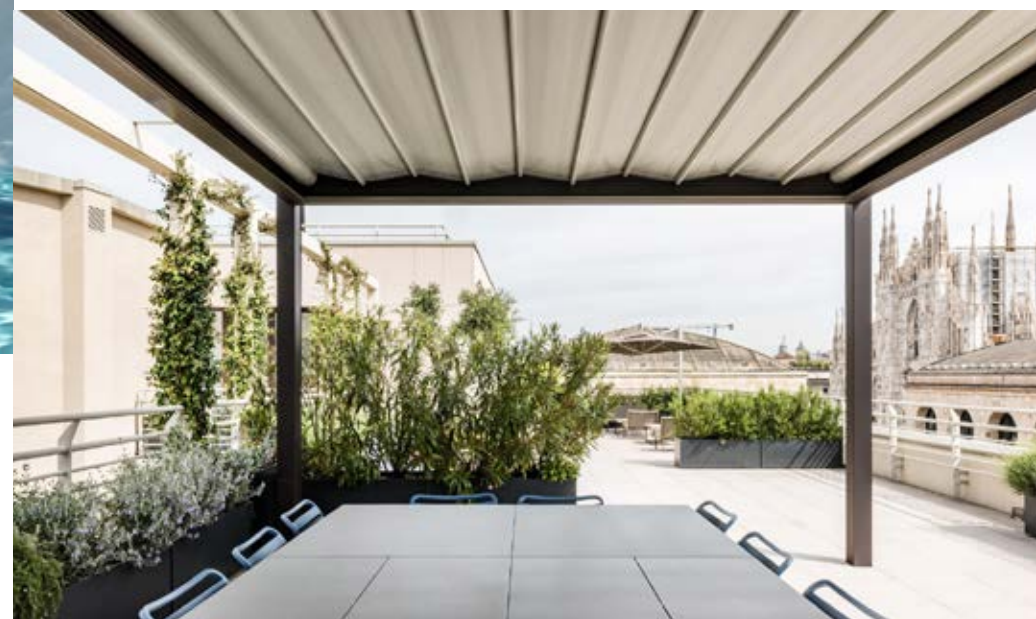
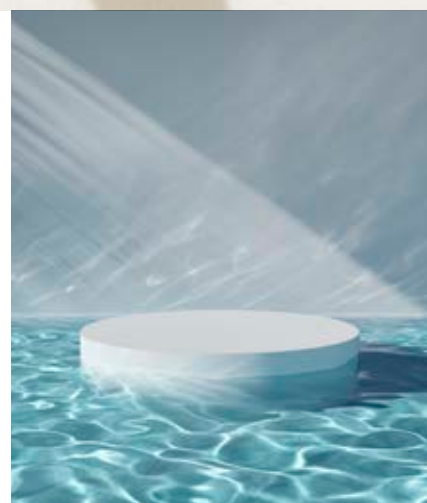


**DE** SEIT MEHR ALS 40 JAHREN ENTWICKELN WIR LÖSUNGEN, DAMIT SIE SICH AUF BESTE ART UND WEISE IM AUSSENBEREICH AUFHALTEN KÖNNEN.

Ein langer Weg, vom kleinen Handwerksbetrieb von vor 45 Jahren bis zum heutigen Produktionswerk, das die besten Produktionstechnologien anwendet und ihre Produkte in alle Welt liefert. Was sich nie geändert hat, ist unser Engagement und unsere Leidenschaft - genau wie am ersten Tag. Der Wunsch, es immer besser zu machen, neue Ideen zu entwickeln und andere Sichtweisen zu suchen. Der Wunsch, Ihren Außenbereich von morgen zu gestalten.

**NL** WIJ ONTWERPEN AL 40 JAAR LANG OPLOSSINGEN DIE U DE MOGELIJKHEID BIEDEN OM OPTIMAAL VAN UW BUITENRUIMTE TE KUNNEN GENIETEN.

Van een klein ambachtelijk laboratorium 45 jaar geleden zijn we uitgegroeid tot de hedendaagse fabriek waar we gebruik maken van de beste productietechnologieën en vanwaaruit we over de hele wereld distribueren. Wat nooit veranderd is, is onze gedrevenheid en passie, net als op dag één. Het verlangen om het altijd beter te doen, om nieuwe ideeën te ontwikkelen, om andere gezichtspunten te zoeken. Het verlangen om uw toekomstige buitenruimte te creëren.



\_\_\_\_\_solutions to  
create  
your  
outdoor space

**Corradi**  
OUTDOOR LIVING SPACE





# Value to your business

**DE** SEIT 1978 BIETET CORRADI DER GASTRONOMIE MASSGESCHNEIDERTE LÖSUNGEN FÜR DEN AUSSENBEREICH. NUTZEN SIE DEN AUSSENBEREICH UM IHREN UMSATZ ZU STEIGERN: EINEN ZUSÄTZLICHEN RAUM DEN SIE DAS GANZE JAHR ÜBER GENIESSEN KÖNNEN.

**Marktstudien bestätigen daß:**

- Gastronomie-Unternehmen, die auch den Außenbereich nutzen, ihren Umsatz um durchschnittlich 30% steigern.
- Die Investition sich in einigen Monaten amortisiert.

Corradi ist der richtige Partner, der Ihnen hilft die beste Lösung zu finden. Wir begleiten Ihr Projekt in allen Phasen, vom Konzept, in Harmonie mit der Architektur, bis zur Produktion und Installation.



**NL** CORRADI BIEDT DE HORECA AL SINDS 1978 GEPASTE OPLOSSINGEN OM OPTIMAAL RENDEMENT TE HALEN UIT DE BESCHIKBARE RUIMTE. MAAK VAN UW TERRAS GEBRUIK OM UW OMZET TE VERGROTEN: EXTRA PLAATS WAARVAN UW KLANTEN KUNNEN GENIETEN, ZOMER EN WINTER.

**Uit marktonderzoek blijkt dat:**

- Horecazaken die hun terras benutten, hun omzet zien toenemen met gemiddeld 30%.
- De investering zeer snel terugverdiend is.

Corradi is uw geknipte partner om de beste oplossing te vinden voor uw zaak. Wij voorzien voor alles: van ontwerp in harmonie met de bestaande architectuur tot productie en installatie.



## MIT CORRADI HABEN SIE NUR VORTEILE

**DE** Es gibt unzählige Möglichkeiten, Ihren Außenbereich abzudecken:

**Pergotenda®**, eine von Corradi patentierte Terrassenüberdachung mit ein- und ausfahrbarer Faltmarkise schafft eine angenehme Atmosphäre für Ihre Kunden. Ein Klick auf die Fernbedienung genügt, um die Faltmarkise und die eventuell vorhandenen vertikalen seitlichen Verschlüsse zu öffnen und zu schließen. Die ideale Lösung für Bars, Restaurants und Hotels.

**Die Lamellendächer Pergolen** mit verstellbaren Aluminiumlamellen ermöglichen es, sowohl das Sonnenlicht als auch die Belüftung zu regulieren, damit sich Ihre Gäste optimal wohlfühlen können.

**Die Sonnensegel von Corradi** passen sich jeder Umgebung an und bieten so eine einzigartige Atmosphäre in Ihrem Outdoor-Bereich.

## EEN INSTALLATIE VAN CORRADI BIEDT U NIETS DAN VOORDELEN

**NL** De mogelijkheden voor een op maat gemaakte terrasoverkapping zijn uitgebreid:

**Pergotenda®** is een door Corradi gepatenteerd vouwdak dat een gezellige sfeer creëert voor uw klanten. Met één druk op de afstandsbediening opent en sluit u het dak en eventuele screens aan de zijkanten. Ideaal voor bars, restaurants en hotels.

**Onze Lamellendaken** werken met roterende aluminium lamellen waarmee u zowel het zonlicht als de ventilatie kan regelen zodat uw klanten maximaal comfort genieten.

**Onze zonnezeilen** passen bij elke ruimte en bieden uw terras sfeer en bescherming.



## 8 GUTE GRÜNDE UM CORRADI ZU WÄHLEN










- DE**
- 1 Das Potential Ihres Geschäftes erhöhen
  - 2 Nutzen Sie die Serviceleistungen von Corradi - vom Projekt bis zum Kundendienst vor Ort
  - 3 Ein exklusives und funktionelles Design für Ihren Außenbereich schaffen
  - 4 Unattraktive Flächen verbessern und neu gestalten
  - 5 Profitieren Sie von den Finanzpartnern von Corradi, um die wirtschaftliche Nachhaltigkeit des Projekts zu gewährleisten
  - 6 Verlassen Sie sich auf einen Partner mit über 40 Jahren Erfahrung
  - 7 Ihren komfortablen Außenbereich ganzjährig genießen
  - 8 Ihren Umsatz dank einer maßgeschneiderten Lösung erhöhen

## 8 GOEDE REDENEN OM VOOR CORRADI TE KIEZEN

- NL**
- 1 Om de totale capaciteit van uw zaak te vergroten
  - 2 Profiteer van de diensten van Corradi, van het project tot aan op de werf service na verkoop
  - 3 Om de kwaliteit van uw service te verbeteren
  - 4 Om ongebruikte ruimte te benutten en op te waarderen
  - 5 Doe beroep op de financiële partners van Corradi om uw project te financieren
  - 6 Vertrouw op een Partner met meer dan 40 jaar ervaring
  - 7 Om uw klanten te beschermen tegen regen en andere weersinvloeden
  - 8 Om uw omzet te doen stijgen met een oplossing op maat van uw zaak



# PERGOTENDA®

- 1  PATENTIERTES SCHIEBESYSTEM  
GEPATENTEERD LOOPWAGENSYSTEEM
- 2  IM TUCH INTEGRIERTE BELEUCHTUNG  
IN DE DOEKBUIZEN GEÏNTEGREERDE VERLICHTING
- 3  KANN IN WENIGEN SEKUNDEN ÜBER FERNBEDIENUNG  
GEÖFFNET UND GESCHLOSSEN WERDEN  
OPENT EN SLUIT BINNEN ENKELE SECONDEN  
D.M.V. AFSTANDBEDIENING
- 4  VERSCHIEDENE GEWEBE FÜR DIE OBERE ABDECKUNG  
DIVERSE STOFFEN VOOR HET DAK
- 5  REGEN- UND WINDSENSOREN  
REGEN- EN WINDSENSOREN
- 6  BIS ZU 13 M BREITE X 9 M AUSKRAGUNG  
OHNE ZWISCHENPFEILER  
TOT 13 M BREED X 9 UITVAL ZONDER  
TUSSENLIJGENDE KOLOMMEN
- 7  NICHT GESTAFFELTE GARANTIE  
BLIJVENDE KWALITEITS GARANTIE
- 8  VERSCHIEDENE MÖGLICHKEITEN SEITLICHER  
VERSCHLÜSSE  
DIVERSE ZIJDELIJNGSE AFSLUITINGSMOGLIJKHEDEN
- 9  WITTERUNGSSCHUTZ  
BESCHERMING TEGEN STOFFEN IN DE ATMOSFEER





# BIOCLIMATIC PERGOLA

- 1



REGEN- UND WINDSENSOREN  
REGEN- EN WINDSENSOREN
- 2



BIS AUF 140° DREHBARE LAMELLEN  
LAMELLEN DIE TOT 140°ORIËNTEERBAAR ZIJN
- 3




IN DIE LAMELLEN INTEGRIERTE BELEUCHTUNG  
IN DE LAMELLEN GEÏNTEGREERDE VERLICHTING
- 4



WITTERUNGSSCHUTZ  
BESCHERMING TEGEN STOFFEN IN DE ATMOSFEER
- 5



FREISTEHEND ODER WANDBEFESTIGUNG  
VRIJSTAAND OF AANGEBOUWD AAN DE GEVEL
- 6




VERSCHIEDENE MÖGLICHKEITEN SEITLICHER  
VERSLUSSE  
DIVERSE ZIJDELINGSE AFSLUITINGSMOGLIJKHEDEN
- 7



EINZELMODULGRÖSSE 470 X 620,5 CM  
AFMETINGEN ENKELE MODULE 470 X 620,5 CM
- 8



NATÜRLICHE BELÜFTUNG UND BELEUCHTUNG  
NATUURLIJKE VENTILATIE EN VERLICHTING
- 9



NICHT GESTAFFELTE GARANTIE  
BLIJVENDE KWALITEITS GARANTIE
- 10

RAL®



FREISTEHEND ODER WANDBEFESTIGUNG  
VRIJSTAAND OF AANGEBOUWD AAN DE GEVEL



# SUN SAILS

- 1



TECHNOLOGIE UND MATERIALIEN AUS DER NAUTIK  
NAUTISCHE TECHNOLOGIE EN MATERIALEN
- 2



MOTORISIERT ODER MANUELL  
GEMOTORISEERD OF HANDMATIG
- 3



ITALIENISCHES DESIGN  
ITALIAANS DESIGN
- 4



KANN IN WENIGEN SEKUNDEN GEÖFFNET UND  
GESCHLOSSEN WERDEN  
OPENT EN SLUIT BINNEN EEN PAAR SECONDEN
- 5



SCHWENKBARES SONNENSEGEL  
ORIËNTEERBAAR ZEIL
- 6



NICHT GESTAFFELTE GARANTIE  
BLIJVENDE KWALITEITS GARANTIE
- 7



WINDSENSOREN  
WINDSENSOREN
- 8



FREISTEHEND ODER WANDBEFESTIGUNG  
VRIJSTAAND OF AANGEBOUWD AAN DE GEVEL





PLUS

**DE** Der Vorteil, einen Corradi-Outdoor-Bereich zu haben, lässt sich leicht berechnen (Simulation der Daten, die von Fall zu Fall zu berechnen sind).

**NL** Het voordeel van een buitenruimte van Corradi kan eenvoudig worden berekend (simulatie van gegevens, case per case te berekenen).

Kosten der Corradi-Struktur Kosten Corradi structuur	€ 20.000,00
Anzahl der Gedecke Aantal couverts	40
Durchschnittliche, vom Kunden zu tragende Kosten Gemiddelde uitgaven van de klant	€ 45,00
Durchschnittlicher Gewinn (%) Gemiddelde winst (%)	50%
Durchschnittlicher Gewinn (in Euro) Gemiddelde winst (in euro)	€ 22,50
Durchschnittliche Anzahl der Wechsel pro Gedeck (Mittag- und Abendessen) Gemiddeld aantal rotaties per couvert (lunch en diner)	3
Zunahme der Gedecke, dank der Corradi-Struktur (% des normalen Durchschnitts) Toename van de couverts dankzij de Corradi structuur (% van het normale gemiddelde)	15%
Verlusttage pro Jahr aufgrund schlechter Wetterbedingungen (Regen, Wind, zu warm, zu kalt) Aantal verloren dagen door slecht weer in 1 jaar (regen, wind, te warm, te koud)	60
Verlusttage pro Jahr in Prozenten aufgrund schlechter Wetterbedingungen (% der Gesamtzahl) Percentage verloren dagen door slecht weer in 1 jaar (% van het totaal)	16%
Verlorengegangene Einnahmen pro Jahr aufgrund schlechter Wetterbedingungen Gemiste inkomsten door slecht weer in een jaar	€ 186.300,00
Verlorengegangene Tageseinnahmen (Tageeinnahmen/Jahr) Gemiste dagelijkse inkomsten (daggemiddelde/jaar)	€ 510,41
Erforderliche Tage, um die Kosten der Corradi-Struktur zu amortisieren (auf Basis der Tageseinnahmen) Aantal dagen die nodig zijn voor het afschrijven van de kosten van de Corradi structuur (op basis van de dagelijkse inkomsten)	39,2
Erforderliche Monate, um die Kosten der Corradi-Struktur zu amortisieren (auf Basis der wegen schlechtem Wetter verlorengegangenen Tage) Aantal maanden die nodig zijn voor het afschrijven van de kosten van de Corradi structuur (op basis van de verloren dagen door toedoen van slecht weer)	7,8



PROJECTS



Sun Sail **DEFENSE** +  
Bioclimatic Pergola **ETERIA**



Bioclimatic Pergola **MAESTRO** + Pergotenda® **MAESTRO** - special project



Bioclimatic Pergola  
**MAESTRO**



Pergotenda®  
**B-SPACE**



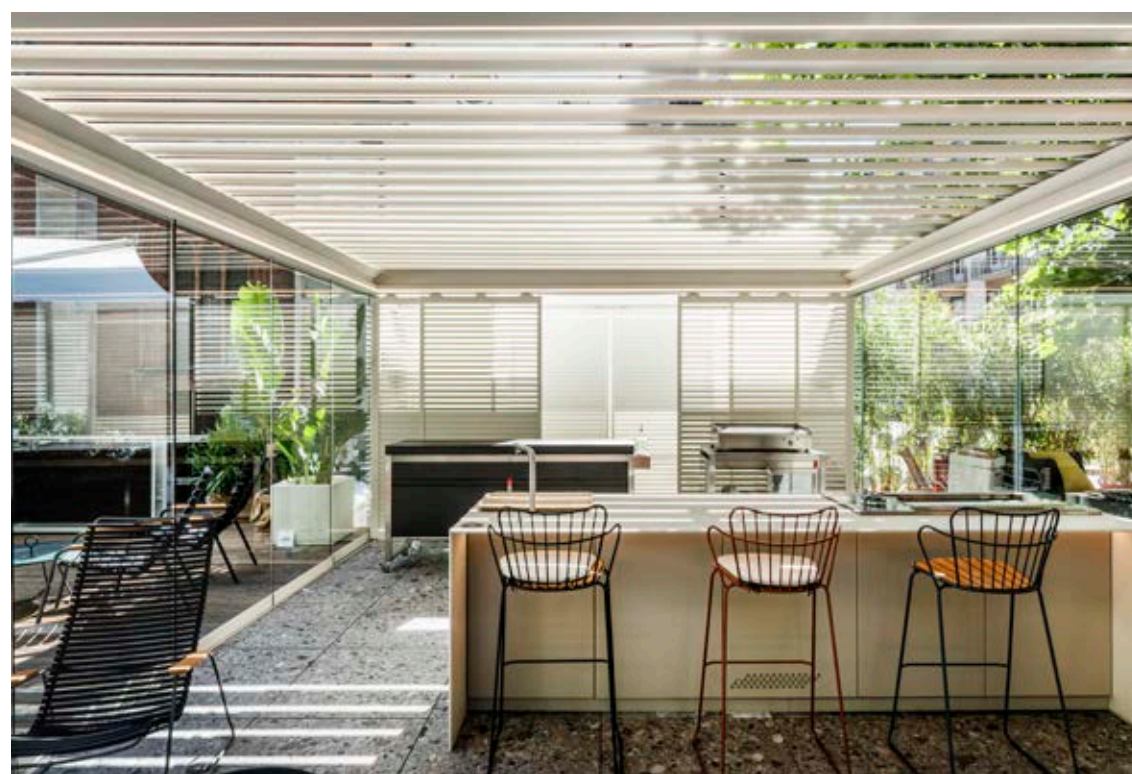


Pergotenda®  
B-SPACE



Bioclimatic Pergola  
MAESTRO

Bioclimatic Pergola  
IMAGO®



Pergotenda®  
MAESTRO





Bioclimatic Pergola  
ALBA



Sun Sail  
DEFENSE



IMPACT®



Pergotenda®  
PALLADIA®





Pergotenda®  
B-SPACE



Bioclimatic Pergola  
IMAGO®

Sun Sail  
SCIROCCO



Pergotenda®  
MAESTRO





Sun Sail  
SCIROCCO



Pergotenda®  
MAESTRO



Sun Sail  
DEFENSE



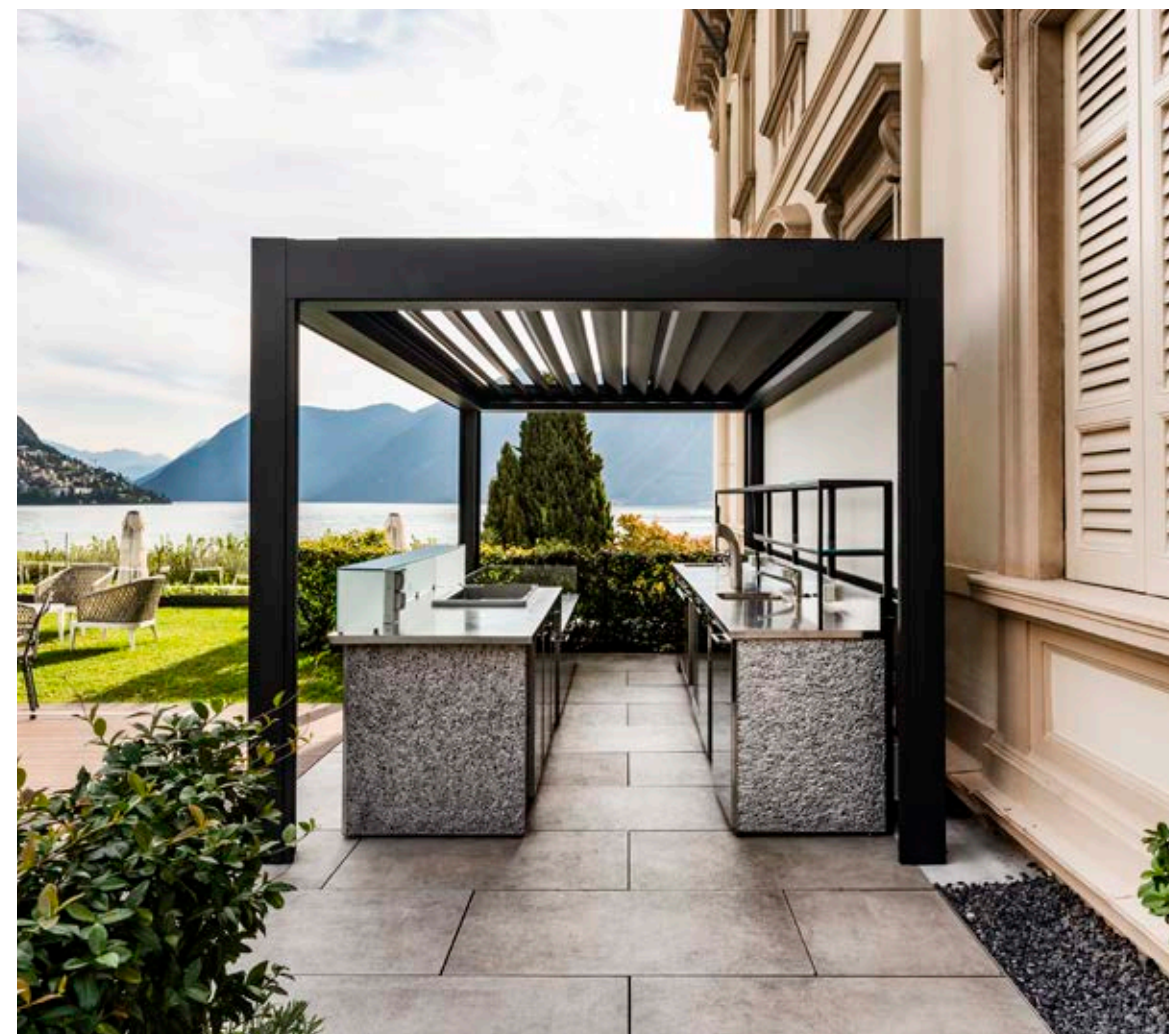
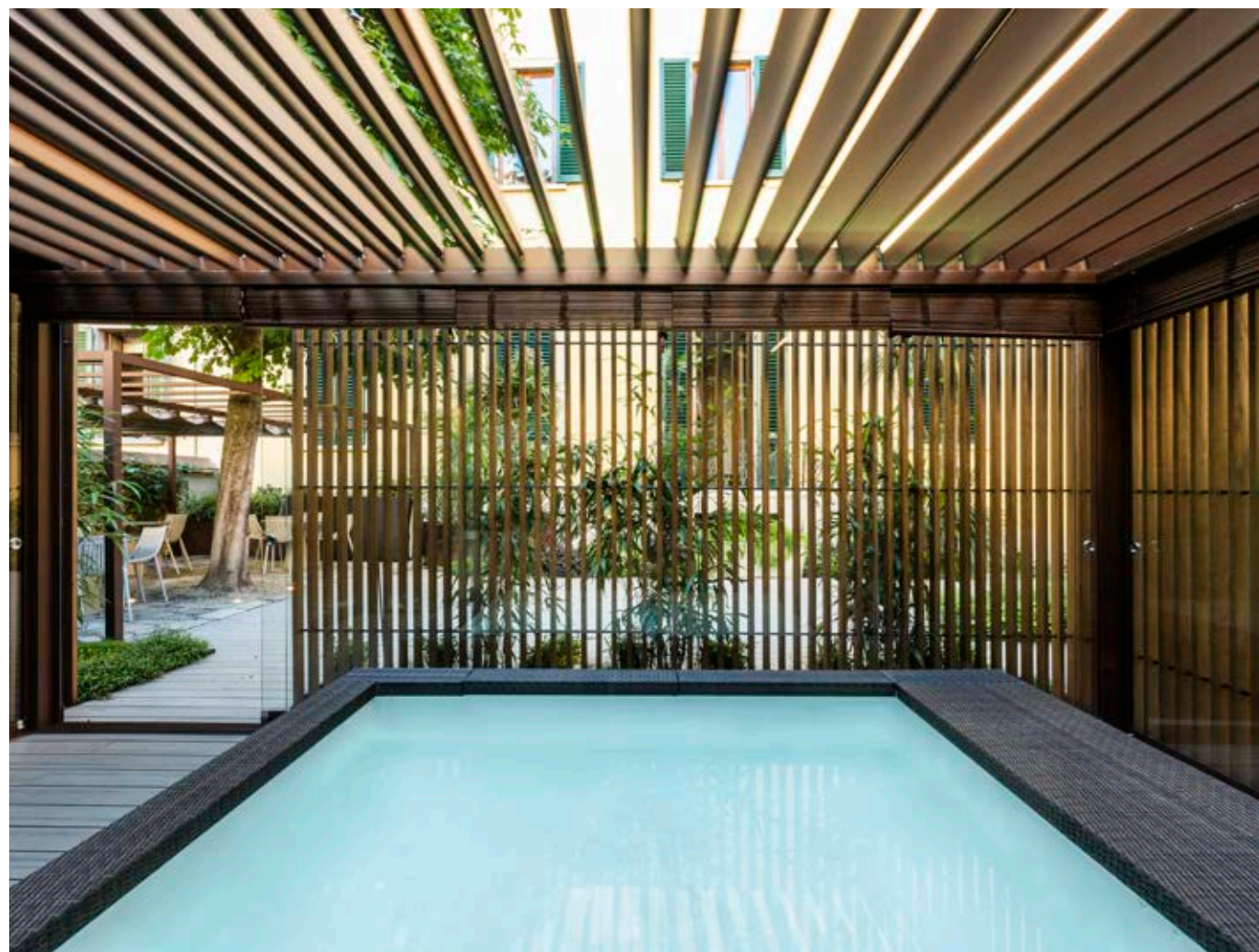


Pergotenda®  
**PALLADIA**®



Pergotenda®  
**EXYL**

Bioclimatic Pergola  
**ALBA**



Bioclimatic Pergola  
**MAESTRO**



**Corradi Srl**

Via M. Serenari, 20  
40013 Castel Maggiore BO, Italy  
T +39 051 4188 411  
E [hello@corradi.eu](mailto:hello@corradi.eu)

**[www.corradi.eu](http://www.corradi.eu)**

